

Niederschrift öffentlicher Sitzungsteil

Sitzung des Ortschaftsrates Kleinleinungen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 17.02.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:27 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindesaal, Ortsteil Kleinleinungen, Am Ring 1, 06536 Südharz

Anwesend sind:

Frau Christine Reimann
Herr Marcel Albert
Herr Tilo Reitter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Informationen der Ortsbürgermeisterin
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 22.09.2021 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 6 Beschlussfassung "Heizung und Sanitäranlagen Dorfgemeinschaftshaus"
Vorlage: 06-008/2022
- 7 Feste und Veranstaltungen 2022
- 8 Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 22.09.2021 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
- 10 Beschlussfassung über den Verkauf von Grund und Boden im OT Kleinleinungen
Vorlage: 21-485/2021
- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 12 Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Reimann eröffnet die Sitzung. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit wird festgestellt

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Frau Reimann beantragt folgende Änderungen der Tagesordnung:

TOP 4 wird TOP 3 und vice versa

Einstimmig angenommen

3 Informationen der Ortsbürgermeisterin

- Kaputte Straßenlaterne Holstedter Weg wird Dienstag repariert (Hebebühne nötig)
- Löcher Feldweg/Holstedter Weg – gestern mit dem neuen Bauamtsleiter, Björn Schade, telefoniert. Er kümmert sich, sagt er (Schotter, Rüttelplatte)
- Reinigung Schlammfang Roter Berg ist beantragt
- Kaputte Fenster Dorfgemeinschaftshaus sind beauftragt
- Ein Rohr im Festsaal tropft noch. Wird saniert, sobald die Heizperiode vorüber ist
- Stand Mobilfunkantenne: Telefonat mit Telekom heute. Nächste Woche käme der „Supplier“ nochmal vorbei, um irgendwas an-/umschalten. Funktionieren sollte sie in der Woche nach dem 21. März, so seine Aussage.

4 Einwohnerfragestunde

Findet das Osterfeuer 2022 statt? Antwort Reimann: Lt. Frau Brauner gibt es keine Einwände. Das Osterfeuer kann stattfinden. Da dies traditionell die FFW ausrichtet, muss ein Antrag auf Brauchtumsfeuer bei der Gemeinde gestellt werden. Trockenes Holz und Grünschnitt kann, wie immer, 14 Tage vorher zum Festplatz gebracht werden. Monika Koch fragt nach der Fortführung der Dorfchronik. Ihr Mann hatte angeboten, diese zu aktualisieren. Frau Reimann sagt, dass das Bürgermeisterbüro jetzt fertig saniert und wieder möbliert ist. Außerdem habe sie mit Herrn Reitter senior die Unterlagen gesichtet. Daher könnte die Chronik jetzt fortgeführt

werden, wenn Herr Koch zurück ist. Herr Jödecke weist auf einen KfZ-Anhänger hin, der seit Wochen in der Straße Am Ring parke und das Ortsbild „verschandele“. Es wird darauf hingewiesen, dass die Straße öffentlicher Raum ist und wenn ordnungsgemäß geparkt wird, dieses nicht beanstandet werden kann. Sollte sich der Besitzer mal zeigen, könne man ihn darauf ansprechen.

5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 22.09.2021 (öffentlicher Sitzungsteil)

Einstimmig bestätigt

**6 Beschlussfassung "Heizung und Sanitäranlagen
Dorfgemeinschaftshaus"
Vorlage: 06-008/2022**

Frau Reimann erläutert die Beschlussvorlage und führt aus, dass ohne Toiletten die Räume der alten Schule kaum genutzt werden könnten. Damit diese im Winter nicht einfrieren, bedarf es demnach auch einer Zentralheizung in dem Gebäude (was der Bausubstanz insgesamt zu Gute käme).

Einstimmig angenommen.

Beschlusstext:

Der Ortschaftsrat Kleinleiningen fordert die Gemeinde Südharz auf, in die gemeindeeigene Immobilie „Dorfgemeinschaftshaus“, Am Ring 12, eine Zentralheizung einzubauen und die sanitären Einrichtungen wiederherzustellen.

Begründung:

1. Im Zuge des Sanierungsstaus wird der Wert dieser Immobilie zunehmend gemindert
2. Die Nutzungsmöglichkeiten der Räume sind durch die fehlenden Toiletten stark eingeschränkt
3. Der Einbau von Toiletten macht nur Sinn, wenn die Leitungen im Winter frostsicher sind
4. Die Räume des Hauses werden von der FFW Kleinleiningen, dem Dorfverein und der Seniorinnengruppe genutzt. Außerdem möchten wir einen Freizeitraum herrichten, in dem sich die Dorfjugend unter Aufsicht aufhalten kann.
5. Seit Jahren steht der Neubau eines FFW-Gerätehauses ganz oben auf der Sanierungsliste für Kleinleiningen. Da dies vermutlich noch schwieriger zu realisieren ist, unsere FFW jedoch sehr guten

Personalzuwachs aufweist, möchten wir unseren Mitgliedern wenigstens funktionsfähige Toiletten ermöglichen, wenn sie sich zu Versammlungen im Dorfgemeinschaftshaus treffen.

Wir bitten die Gemeinde außerdem zu prüfen, ob für diese Maßnahmen evtl. Fördermittel aus dem Programm „Dorferneuerung“ (oder anderen, z.B. energetische Sanierung) beantragt werden können, da damit evtl. auch gleich die alten Holzfenster erneuert werden könnten – und falls ja, bitten wir darum, diese zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ortschaftsrates einschl. der Ortsbürgermeisterin: 6
davon anwesend: 3

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
3	0	0

Aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt waren ../.. Mitglieder des Ortschaftsrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7 Feste und Veranstaltungen 2022

- Osterfeuer 16.03.2022
- Kirmes 29./30.10.2022
- Sommerfest – wird von EinwohnerInnen organisiert; Termin noch zu finden
- Aufräumtage werden fortgeführt

8 Anfragen und Anregungen

Da das Thema Löschwasserentnahmestellen und Aktualisierung der Risikoanalyse in der kommenden Woche Thema im Gemeinderat ist, schildert Frau Reimann anhand einer kurzen Präsentation den Sachstand zur Löschwassersituation in Kleinleinigungen und der Gemeinde Südharz.

Reimann
Ortsbürgermeisterin

Reitter
Protokollant