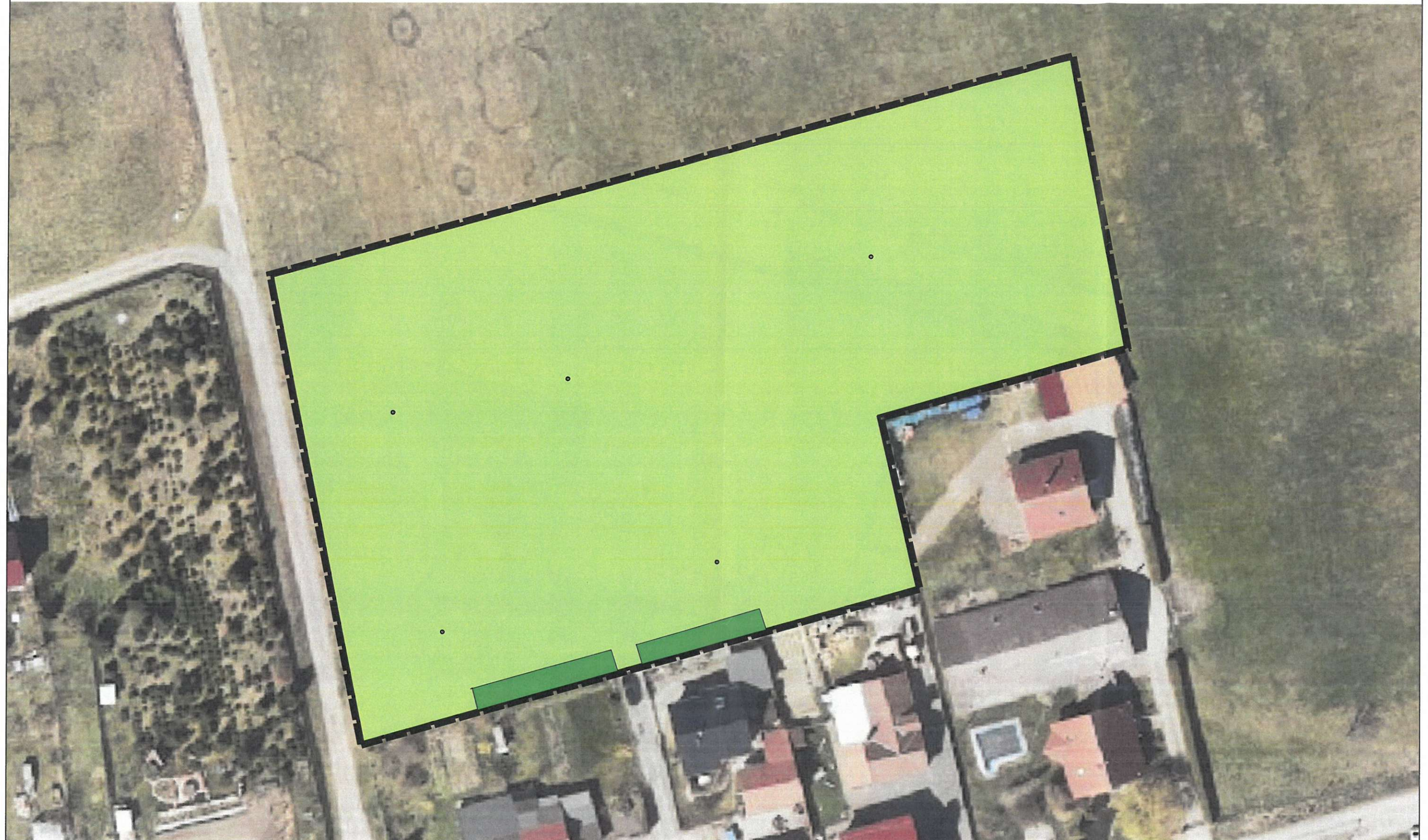


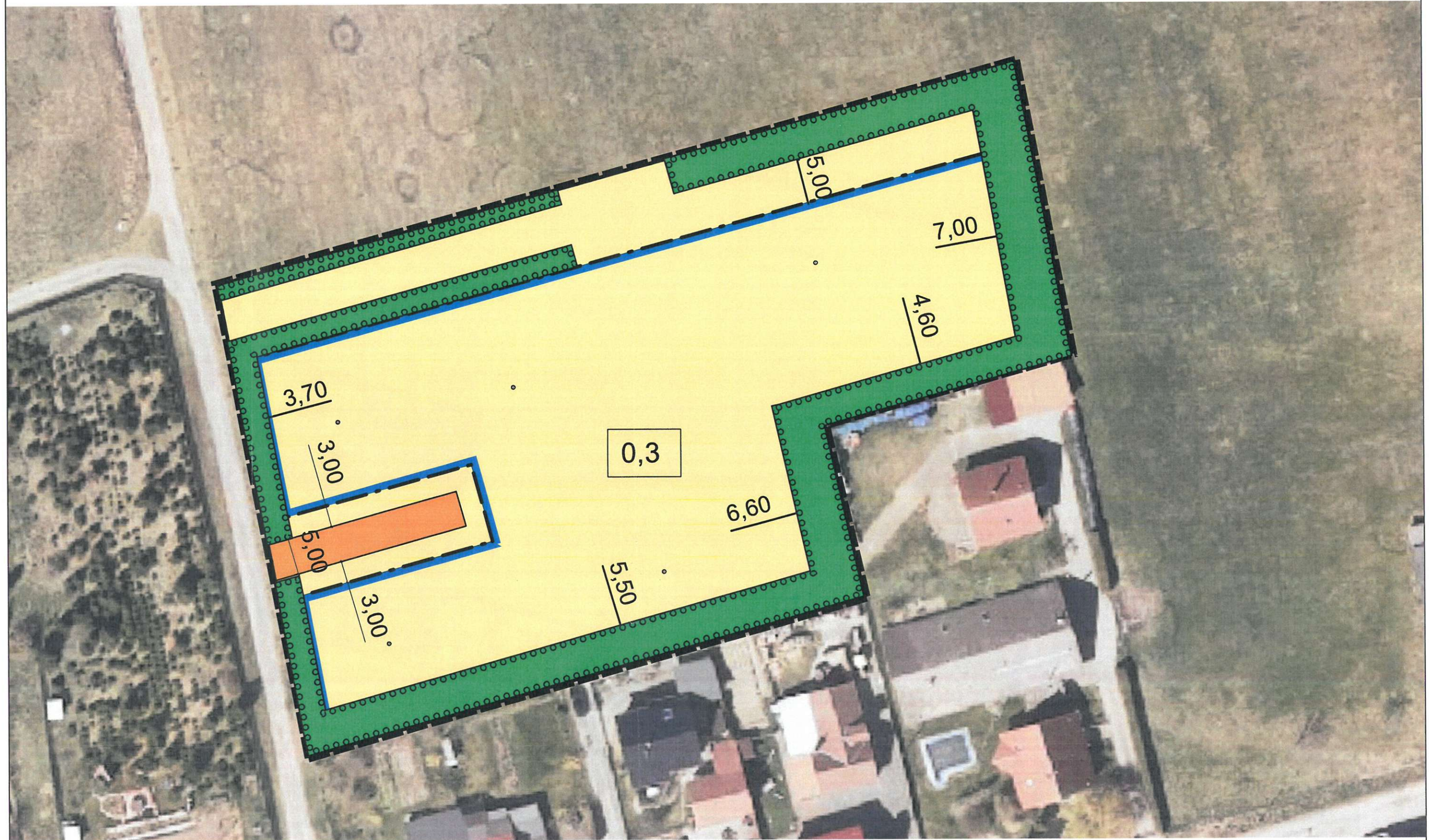
# ANL. 01 ERGÄNZUNGSSATZUNG WOHNBEBAUUNG - SPERLINGSBERG / AUSGANGSBIOTOPE



|                                                                                       |                            |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
|  | GELTUNGSBEREICH            |          |
|  | XY REINBESTAND NADELGEHÖLZ | 113 m2   |
|  | GSA ANSAATGRÜNLAND         | 6.525 m2 |

liela stadt-und landschaftsplanung  
Klosterbergstraße 19 , 39104 Magdeburg [www.liela.de](http://www.liela.de)

November 2022 / Maßstab 1:500



|  |                            |                      |
|--|----------------------------|----------------------|
|  | BAUGRENZEN                 |                      |
|  | BW BAUFLÄCHEN GRZ 0,3      | 1.455 m <sup>2</sup> |
|  | AKC ANTEIL PRIVATE GÄRTEN  | 3.398 m <sup>2</sup> |
|  | VSA PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE | 135 m <sup>2</sup>   |

|  |                               |                     |
|--|-------------------------------|---------------------|
|  | GELTUNGSBEREICH               |                     |
|  | HHB BAUM-STRAUCHHECKE GEPLANT | 1.650m <sup>2</sup> |