

Niederschrift öffentlicher Sitzungsteil

Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses der Gemeinde Südharz

Sitzungstermin:	Dienstag, 17.10.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	Ortsteil Rottleberode, Hüttenhof 1, 06536 Südharz

Anwesend sind:

Herr Fred Fuhrmann

Herr Ralf Mosebach

Frau Edith Ungefroren

Herr Andreas Schmidt

Vertretung für Herrn Hagen Schwach

Abwesend:

Herr Thomas Schirmer

Entschuldigt

Herr Hagen Schwach

Entschuldigt

Herr Frank Weidner

Entschuldigt

Gäste:

Herr Peter Kohl (Bürgermeister), Herrn Björn Schade (Leiter Bau-/OA), Herr Matthias Dittrich (Mitarbeiter der Verwaltung), Herr Georg Hiep (Mitarbeiter der Verwaltung), Herr Christian Herzer (SG Ordnungsamt), Herr René Schröder (OBM Breitenstein), Herr Ingolf Jänicke (OBM Hayn), Herr Ralf Götze (OBM Uftrungen), Herr Frank Reinhardt (Gemeindewehrleiter), Herr Rick Zierdt (stellv. Gemeindewehrleiter), Herr Hans-Jürgen Metzner (OWL Stadt Stolberg/Harz), Frau Helga Koch (Presse)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 5 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 6 aktuelle Sachstände zu Baumaßnahmen
- 7 Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023 (nicht öffentlicher

- Sitzungsteil)
- 9 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
 - 10 Vorstellung Kleinlöschfahrzeug-Allrad - Waldbrand auf Pickup-Basis (KLF-A/W)
 - 11 Beschlussfassung zur Einleitung eines Vergabeverfahrens Beschaffung Kleinlöschfahrzeug Allrad Pickup Basis (KLF-A/W)
Vorlage: 21-888/2023
 - 12 Beratung E-Ladestation LKW OT Roßla
 - 13 Grundsatzentscheidung zum Verkauf von Teilflächen in der Gemeinde Südharz
 - 14 Sachstand zu Bauvorhaben in der Gemeinde Südharz
 - 15 Denkmalschutz Stolberg (Harz) - Private Förderung
 - 16 Stellungnahmen zu Baugesuchen
 - 17 Beratung Wärmeplanung
 - 18 Beratung kommunale Wohnungsverwaltung
 - 19 Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Bau- und Vergabeausschusses eröffnet um 18.00 Uhr in den neu hergerichteten Räumlichkeiten im Ratskeller (Sitzungsraum), Hüttenhof 1 die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Herr Fuhrmann bedankt sich im Namen der Mitglieder des Bau- und Vergabeausschusses bei der Feuerwehr Rottleberode für die Durchführung der bisherigen Sitzungen im Versammlungsraum des Feuerwehrgerätehauses.
Ebenso richtet Herr Fuhrmann seinen Dank an die bauausführenden Firmen für die Sanierung des Ratskellers.

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Entschuldigt sind Herr Frank Weidner, Herr Thomas Schirmer sowie Herr Hagen Schwach.

Herr Andreas Schmidt ist stellvertretend für Herrn Hagen Schwach anwesend.

Somit sind 4 Personen stimmberechtigt.

- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Herr Schade beglückwünscht Herrn Fred Fuhrmann und Herrn Andreas Schmidt zum Geburtstag sowie Herrn Frank Reinhardt (Gemeindewehrleiter) zum 50-jährigen Dienstjubiläum.

Herr Schade beantragt TOP 17 in „**Wärmeplanung**“ umzuändern.
Ausführungen hierzu erfolgen durch den Bürgermeister.

Des Weiteren wird eine Änderung bzw. Aufnahme der nachstehenden
TOP beantragt.

TOP 18 - Beratung kommunale Wohnungsverwaltung

TOP 19 – Anfragen und Anregungen

Es erfolgt die Abstimmung über die so geänderte Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
4	0	0

3 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

Frau Rummel bedankt sich ganz herzlich bei der Gemeinde Südharz und
den bauausführenden Firmen für die Herrichtung des „Ratskellers“ und
hofft, dass die Vereine den Raum nutzen dürfen.

**4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023 (öffentlicher
Sitzungsteil)**

Es erfolgt die Abstimmung über die Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
3	0	1

**5 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 15.08.2023
(öffentlicher Sitzungsteil)**

Hierzu erfolgen keine Informationen.

6 aktuelle Sachstände zu Baumaßnahmen

Dies liegt in schriftlicher Form den Ausschussmitgliedern vor.
Den anwesenden Ortsbürgermeistern wird es ebenso ausgehändigt.

7 Anfragen und Anregungen

Herr Schröder informiert über ein Telefongespräch zu Nahwärmenetzen und Alternativen zur regenerativen Wärme Gewinnung.

Hierzu liegt ein Angebot zu einem Vor-Ort-Termin vor. Über die weitere Vorgehensweise und Möglichkeiten kann dann entsprechend beraten werden.

Herr Schmidt ergänzt, dass zu diesem Thema in der nächsten Woche der Umweltminister Armin Willingmann im Südharz (Breitenstein und Umgebung) zugegen sein wird. Treffpunkt soll ca. 9.30 Uhr in Breitenstein sein. Interessenten können gern an diesem Treffen teilnehmen.

Frau Ungefroren stellt eine Frage zur Biogasanlage in Hayn, inwieweit die Möglichkeit durch die Kommune besteht, den Grünschnitt dort hinzuliefern.

Herr Schade verweist hierzu auf den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Abschließend richtet Herr Schade seinen Dank an die Mitglieder des Gemeinderates, dass die Investitionen im Ratskeller getätigt werden konnten und nennt hierbei die Summe, die die Gemeinde investiert hat. Unter anderem verweist Herr Schade auf die Nutzung der Räumlichkeit als „Trauraum“. Eine Widmung hierzu liegt vor.

Herr Fuhrmann bedankt sich bei allen Anwesenden und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.20 Uhr.

Fred Fuhrmann
Vorsitzender des
Bau- und Vergabeausschusses

Mandy Peschek
Protokollantin