

Niederschrift öffentlicher Sitzungsteil

Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses der Gemeinde Südharz

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.08.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Ortsteil Rottleberode, Hüttenhof 1, 06536 Südharz

Anwesend sind:

Herr Ralf Mosebach
Herr Peter Kohl
Herr Fred Fuhrmann
Herr Ingolf Jänicke
Herr Jens-Peter Junker
Herr Jörg Machoy
Herr Frank Weidner

Bürgermeister

ab 18.35 Uhr

Gäste:

Herr Björn Schade (Leiter Bau-/Ordnungsamt), Herr Georg Hiep (Mitarbeiter der Verwaltung), Herr Andreas Schmidt (Vorsitzender des Gemeinderates) Herr Sebastian Drews (OBM Breitenstein), Frau Astrid Matschulat (OBM Agnesdorf/Questenberg), Frau Iris Eckermann (OBM Bennungen), Herr Alexander Fuhrmann (OBM Wickerode), Herr Ralf Götze (OBM Ufrungen), Einwohner, Frau Helga Koch (Presse)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestimmung eines stellv. Vorsitzenden für den Bau- und Vergabeausschusses der Gemeinde Südharz
- 5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 6 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 7 aktuelle Sachstände zu Baumaßnahmen
- 8 Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
- 10 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
- 11 Sachstand zu Bauvorhaben in der Gemeinde Südharz
- 12 Denkmalschutz Stolberg (Harz) - Private Förderung
- 13 Stellungnahmen zu Baugesuchen
- 14 Beschlussfassung zur Vergabe von Bau- und Lieferleistungen
- 15 Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Mosebach eröffnet in der neuen Legislaturperiode als Vorsitzender des Bau- und Vergabeausschusses die Sitzung und begrüßt die neuen Ausschussmitglieder, den Bürgermeister Herrn Peter Kohl, die anwesenden Ortsbürgermeister, den Vorsitzenden des Gemeinderates Herrn Andreas Schmidt, Einwohner und Frau Koch von der MZ.

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Es sind fünf Ausschussmitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Es erfolgt die Abstimmung über die Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
5	0	0

3 Einwohnerfragestunde

Die Ortsbürgermeisterin von Bennungen erscheint um 18.05 Uhr zur Sitzung.

Herr Recklies, wohnhaft in 06536 Südharz, OT Rottleberode, Steinweg informiert über das Schadensereignis am 21.07.2024 bzw. den vorhandenen Zustand der Straße.

Der Steinweg wurde vor ca. 3 Jahren auf Drängen verschiedener Anwohner gepflastert. Bei dem Bau des Weges wurde jedoch kein Wasserablauf berücksichtigt d.h. es gibt keinen Ablauf.

Aufgrund der fehlenden Einläufe und dem vorliegenden Gefälle, welches in Richtung Grundstück des o.g. Eigentümers hergestellt wurde, läuft das Wasser in den Keller des Einwohners.

Ein Einsatz der Feuerwehr war notwendig. Herr Recklies bedankt sich recht herzlich dafür.

Herr Recklies bittet aufgrund des geschilderten Sachverhaltes um eine bauliche Änderung an der Straße hinsichtlich der Entwässerung.

Laut Herrn Schade ist eine Straßenentwässerung Bestandteil einer Straße und sagt einer Besichtigung zu.

4 Bestimmung eines stellv. Vorsitzenden für den Bau- und Vergabeausschusses der Gemeinde Südharz

Herr Mosebach bedankt sich recht herzlich bei dem ehemaligen Vorsitzenden des Bau- und Vergabeausschusses, Herrn Fred Fuhrmann für das Engagement als ehemaliger Vorsitzender des Bau- und Vergabeausschusses und das bisher entgegengebrachte Vertrauen. Herr Fuhrmann hat dieses Amt über eine lange Zeit begleitet. Auch Herr Schade bedankt sich für seinen langjährigen Dienst.

Herr Mosebach schlägt Herrn Fred Fuhrmann als stellvertretenden Vorsitzenden des Bau- und Vergabeausschusses vor und fragt nach, ob es ggf. andere Vorschläge gibt.

Herr Fuhrmann schlägt Herrn Jänicke vor.

Herr Fuhrmann lehnt das Amt des stv. Vorsitzenden ab.

Herrn Jänicke wird die Frage gestellt, ob er einverstanden ist, dieses Amt zu begleiten und bejaht dies.

Es erfolgt die Abstimmung über den stv. Vorsitzenden des Bau- und Vergabeausschusses.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
4	0	1

Somit ist Herr Jänicke der stv. Vorsitzende des Bau- und Vergabeausschusses.

5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (öffentlicher Sitzungsteil)

Es erfolgt die Bestätigung der Sitzungsniederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
4	0	1

6 Protokollkontrolle der Sitzungsniederschrift vom 11.06.2024 (öffentlicher Sitzungsteil)

Die Protokollkontrolle wurde in schriftlicher Form vorgelegt.

7 aktuelle Sachstände zu Baumaßnahmen

Die Sachstände zu den Baumaßnahmen wurden in Form eines Handouts verteilt.

Herr Schade informiert zusätzlich über die Schäden durch den Starkregen im OT Sradt Stolberg (Harz) sowie im OT Rottleberode.

Am heutigen Tag fand ein Treffen an der Kiesgrube gemeinsam mit Herrn Junker statt. Einige Arbeiten müssen dort noch stattfinden.

Herr Kohl bittet Herrn Schade einige Ausführungen zur Brücke am Palais im OT Roßla zu geben.

- Brücke zum Kindergarten – desolater Zustand, komplette Erneuerung
- kleine Brücke hinter dem Schloss – komplette Erneuerung
- 22.08.2024 Eröffnung Spielplatz Heimkehle

Herr Junker fragt nach den Straßenbaumaßnahmen in der Gemeinde Südharz, ob eine Prioritätenliste für die einzelnen Ortsteile vorhanden ist und bezieht sich hierbei auf Roßla.

Herr Schade informiert, dass derzeit in Roßla die Riethstraße repariert wird.

Eine Prioritätenliste ist vorhanden.

Herr Junker führt den Gehweg in der Kyffhäuserstraße auf. Dieser Fußweg ist sehr schlecht begehbar.

Ebenso verweist Herr Junker auf Schlaglöcher im Finkenweg und Amselweg.

Herr Drews fragt nach der Baumaßnahme des Abwasserzweckverbandes Ostharz im OT Breitenstein und der Möglichkeit bei den Pflasterstraßen, die defekten Pflastersteine auszutauschen. Im Bauhof seien noch Pflastersteine vorhanden, die verwendet werden können.

Herr Schade fügt an, dass bei solchen Maßnahmen kooperiert wird. Herr Dittrich steht hierzu ständig in Kontakt mit dem Wasserverband.

Herr Schmidt fragt nach der Abnahme der Hauptstraße im OT Hainrode (Ortseingang von Großleinungen kommend).

Herr Schade gibt den Termin bekannt.

Herr Jänicke informiert über die Lagerung von Bitumen im OT Roßla und bittet um die Reparatur der Straßenlöcher im OT Hayn.

Herr Mosebach bedankt sich bei allen Anwesenden und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung.

8 Anfragen und Anregungen

Hierzu erfolgen keine Informationen.

Es erfolgt eine kurze Pause.

Ralf Mosebach
Vorsitzender des
Bau- und Vergabeausschusses

Mandy Peschek
Protokollantin

