# Gemeinde Südharz

| Beschlussvorlage | Vorlage-Nr: 21-332/2016<br>Status: öffentlich<br>Sitzungsdatum: 31.08.2016<br>Veröffentlichung: x ja ☐ nein |
|---|---|
| **Beschlussfassung der Zweitwohnungssteuersatzung der Gemeinde Südharz (Neufassung)** | |
| **Finanzverwaltung** | |
| **Beratungsfolge** | **Haupt- und Finanzausschuss Gemeinde Südharz**<br>**Gemeinderat Südharz** |

**Einbringer:** Bürgermeister

**Gesetzliche Grundlagen:** §§ 5 und 8 des KVG-LSA , 1, 2, 3 KAG-LSA

**Beschlusstext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Südharz beschließt die

> **Neufassung der Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Südharz.**

**Begründung:**

Aufgrund der letzten Urteile gegen die Zweitwohnungssteuerbescheide der Gemeinde Südharz, die auf der Grundlage der 2. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Südharz erlassen worden, entschied das VG Halle u. a., dass in der zugrunde liegenden Satzung keine Differenzierungen nach Art, Größe, Beschaffenheit und Lage Berücksichtigung findet.
Daher wurde eine Gutachterliche Stellungnahme durch ein Sachverständigen Büro für Immobilienbewertung in Auftrag gegeben, wonach nunmehr alle sich in dem Gebiet der Gemeinde Südharz befindlichen Zweitwohnungen in 3 Hauptkategorien und zusätzlich nach Innen-und Außenbereichsanlagen sowie weiterhin nach Wohnungen und Bungalows/Wochenendhäusern differenziert zugeordnet und bewertet wurden.
Aus o. g. Gründen ist diese Neufassung der Satzung neu zu beschließen.

# Gemeinde Südharz

| | | | |
|---|---|---|---|
| Produktkonto | | Ansatz lt. HH | Noch verfügbar |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ertrag | | Aufwand | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Investition/ Produktkonto | | Ansatz lt. HH | Noch verfügbar |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Einzahlungen | | Auszahlungen | |

Bemerkungen zur Wirtschaftlichkeit / Erträge / Aufwendungen in den Folgejahren

……

……

……

| | |
|---|---|
| Bemerkungen der Finanzverwaltung | …… |

……

……

……

<u>Abstimmungsergebnis:</u>

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates einschl. des Bürgermeisters: 21
davon anwesend:

| Ja-Stimmen: | Nein-Stimmen: | Enthaltungen: |
|---|---|---|
| | | |

Aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) waren ..... Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitzender des Gemeinderates