

# Niederschrift öffentlicher Sitzungsteil

## Sitzung des Ortschaftsrates Uftrungen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 23.01.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:07 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ortsteil Uftrungen, Heerstall 2 a, 06536 Südharz

---

### Anwesend sind:

Herr Ralf Götze  
Herr Michael Lange  
Herr Manfred Rieder-Kiosze  
Frau Yvonne Wernecke

### Abwesend:

### Gäste:

Gabi Götze, Petra Feige, Hans-J. Feiche, Frau Koch (MZ), Peter Kohl (BGM),  
Jutta Zerjadke, Christiane Siebert, Isabell Öhmisch, Aribert Schneider, Jutta Wisotzky

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.10.2022 (öffentlicher Sitzungsteil)
- 5 Aufstellungsbeschluss Änderung B-Plan "Haselstraße" - OT Uftrungen  
Vorlage: 21-710/2023
- 6 Auslegungsbeschluss Änderung B-Plan "Haselstraße" - OT Uftrungen  
Vorlage: 21-711/2023
- 7 Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Aufgabe  
Trinkwasserversorgung für den OT Uftrungen an den Wasserverband  
"Südharz"  
Vorlage: 21-712/2023
- 8 Informationen des Ortsbürgermeisters
- 9 Anfragen und Anregungen

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.10.2022 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
- 11 Beschlussfassung Übertragung von Straßenflächen OT Ufrungen  
Vorlage: 21-719/2023
- 12 Grundstücksangelegenheiten
- 13 Anfragen und Anregungen

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**  
19.00 Uhr Eröffnung der Sitzung  
ordnungsgemäß eingeladen  
Beschlussfähigkeit gegeben
  
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**  
keine Änderungsanträge
  
- 3 Einwohnerfragestunde**  
C. Siebert  
Frage nach Dauerbaustelle – Spielplatz: Warum so lange?  
Dorfbeleuchtung – Aussage Gemeinde: fehlende Leuchtmittel  
Undichtigkeit Hochbehälter – wird das repariert?  
– es wird nur noch ein Behälter befüllt  
Kosten pro Rep./Behälter 100.000,00 €  
Warum informiert der Ortsbürgermeister, dass das Wasser abgestellt wird und nicht der MA der Gemeinde – R. Götze?  
Infogebiet aufgeteilt.  
  
J. Öhmisch  
Wasser neue Leitungen, neue Kosten?  
  
Gabi Götze  
Frage nach der Aufstellung Müllbehälter für Hundekot  
  
Aribert Schneider  
Hinweis Satzung wg. Winterdienst  
Gehweg – in 2023 gegenüberliegende Seite

J. Wisotzky

Frage nach Reparaturdauer Bus-Warte-Haus  
Hinweis, dass Plexiglas eingesetzt wird  
nach Reparatur Bücher wieder einstellen

**4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.10.2022 (öffentlicher Sitzungsteil)**

3 x Ja

1 x Enthaltung

**5 Aufstellungsbeschluss Änderung B-Plan "Haselstraße" - OT Uftrungen**

**Vorlage: 21-710/2023**

Erläuterung der Planänderung durch R. Götze  
vorerst wird der untere Teil bebaut und damit die Zufahrtsstraße neben dem Grundstück „Schröter“ verlegt - einstimmig beschlossen

**6 Auslegungsbeschluss Änderung B-Plan "Haselstraße" - OT Uftrungen**

**Vorlage: 21-711/2023**

Einstimmig zugestimmt

P. Kohl erläutert, dass die Erschließung durch Bauträger geplant ist, da die Gemeinde die Erschließung nicht leisten kann. So muss die Gemeinde die Grundstücke nicht kaufen, erschließen und dann wieder verkaufen und damit wird das Kapital der Gemeinde nicht gebunden.

**7 Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Aufgabe Trinkwasserversorgung für den OT Uftrungen an den Wasserverband "Südharz"**

**Vorlage: 21-712/2023**

- R. Götze verweist auf die Info-VA in Uftrungen im letzten Jahr 29.11.2022
- Problem – hohe Sanierungskosten und keine Möglichkeit als kleiner Ort Fördermittel zu bekommen
- Ingbüro hat 4,5 Mio. für die Instandsetzung des Netzes und der Anlagen veranschlagt
- Wasserpreis würde auf über 3,00 € steigen

- Erläuterung der Situation durch P. Kohl
- Hinweis auf alle durch den OR gestellten Bedingungen begleitend zur Abgabe
- es gibt keine neuen Anschlussbeiträge für das Wasser
- OR muss planen, wie die Hauptstr. gestaltet werden soll
- in der Hauptstr. neue Leitung in die Straße verlegen, bisher liegen Leitungen im Fußweg
- seit 01.01.2023 sind die Anz. der Meßwerte nochmals gestiegen
- viele kritische Bemerkungen dazu
- einstimmige Empfehlung des OR

## **8 Informationen des Ortsbürgermeisters**

### Havariefall

- Notfallbrunnen soll der Backsborn sein
- muss erst mal überprüft werden
- Finanzierung durch Beitrag der Einwohner
- Was ist mit dem Brunnen Schluff?
- Idee: M. Rieder – Brunnenfest zur Finanzierung
- Vereine sollen als Anregung eine „Patenschaft“ für ihre genutzten Räume übernehmen und für die Instandhaltung sorgen; alle zusammen beim Heerstall
- Problem allg. mit Dorfbeleuchtung; Dämmerungsschalter hinsichtlich Anbringungsort prüfen!

## **9 Anfragen und Anregungen**

- Frage nach Flächen für PV im Gebiet der Ortschaft Ufrungen, z. B. vor der Steier
- Anzahl Papierkörbe (insges. 50 in der Gemeinde)

- Aktion Frühjahrsputz Mitte/Ende April über die Vereine
- Männerchor erklärt sich bereit zu Jubiläum ein Ständchen bringen
- Kita bringt Ständchen, wer das nicht möchte, muss Bescheid geben
- Archiv wird gerade gesichtet – Ufrunger Unterlagen sollen im Ort bleiben
- Friedhof – Frage nach dem Erhalt alter Gräber
- Ist das möglich? Satzung?

Ortsbürgermeister



Protokollantin

