

- 12 Informationen des Ortsbürgermeisters
- 13 Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023 (nicht öffentlicher Sitzungsteil)
- 15 Grundstücksangelegenheiten
- 16 Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**
Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.
Anwesend: 3 Ortschaftsratsmitglieder

- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.
Die Tagesordnung wird bestätigt.

- 3 Einwohnerfragestunde**
 - **Jutta Zerjadtk** fragt nach dem Planungsstand in der Gemeinde zu erneuerbaren Energien bzw. Stand der Energiesparmaßnahmen
 - **Herr Götze**
 - es gab Rücksprachen mit der Agrar GmbH – PV Anlagen auf Dächer etc.
 - Wärmekonzeptionen 90% Förderung für Gemeinden bzw. sogar 100% für Gemeinden in finanzieller Notlage
 - **Herr Kohl**
 - nächste Woche Termin mit einem Energieberater
 - evtl. Bürgerstrom anbieten
 - Nahwärmeversorgung erfordert auch erhebliche Maßnahmen zur Heizungsumstellung; dazu Beratung auch nächste Woche

Thema Beleuchtung

- Probleme „Zum Seeberg“
- R. Götze kontaktiert Elektriker

4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023 (öffentlicher Sitzungsteil)

Bitte um Änderung in der Niederschrift:

- Name des Gastes „**Feige**“ nicht „Feiche“

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig bestätigt.

5 Beschlussfassung Auseinandersetzungs-/Übertragungsvereinbarung Trinkwasserversorgung Gemeinde Südharz für den OT Ufrungen Vorlage: 21-750/2023

- P. Kohl weist auf den zugesagten Erhalt des Brunnens und die Versorgung Ufrungen daraus hin

Frage von R. Götze:

Was passiert, wenn Sangerhausen beim Verband weiter Veto einlegt?

- eigene Gebührenkalkulation wäre umzusetzen
- OR stimmt einstimmig dafür – 3 Ja-Stimmen

6 Beschlussfassung Gebührensatzung Trinkwasser Ufrungen

- P. Kohl erläutert in Grundzügen die Gebührenkalkulation; durchschnittliche Fördermenge durchschnittlich 105 m³, 62 m³ Verkauf; erstmals Kalkulation für verkauftes Wasser und selbst verbrauchtes Wasser -> 3,29 € brutto; Grundgebühr 13,50 €
 - **Der OR stimmt der Kalkulation o.a. Gebühren zu.
3x Ja-Stimmen, einstimmig**

- 7** **Beschlussfassung zur Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gemäß 1 Abs. 7 und § 1 a Abs. 2 Satz 3 BauGB zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Haselstraße" Gemeinde Südharz/OT Ufrungen**
Vorlage: 21-764/2023
- Besprechung dazu: evtl. Bauträgermodell
 - Angebot Grundstück und Haus fertig geplant, um es Bauwilligen anbieten zu können
 - **3x Ja - Stimmen, einstimmig**
- 8** **Beschlussfassung der Satzung gemäß § 10 BauGB zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Haselstraße" Gemeinde Südharz/OT Ufrungen im vereinfachten Verfahren**
Vorlage: 21-765/2023
3x Ja - Stimmen, einstimmig
- 9** **Verwendung Veranstaltungsbudget 2023**
- Auflistung laut Herrn Ralf Götze
 - **alle zugestimmt**
- 10** **Beratung Städtepartnerschaft - Partnergemeinde Urbach**
- es gab Gespräche mit dem Ortsbürgermeister von Urbach
 - für die Zukunft geplant
 - aufgrund der Nähe zu Ufrungen
 - Gemeinsamkeit Heimkehle
- 11** **Beratung erneuerbare Energien OT Ufrungen**
- siehe Notizen zur Einwohnerfragestunde
 - Anfrage zu PV auf Grundstück im Grund
 - Bevölkerung davon zu überzeugen eigene PV-Anlagen auf Dächern für den Eigengebrauch zu installieren
 - auch für Gemeindeobjekte sind PV-Anlagen geplant (z. B. Heerstall)

12 Informationen des Ortsbürgermeisters

- Dank an die Vereine zum Frühjahrsputz für die rege Beteiligung
- Archiv von Uftrungen wurde beräumt, Michael Zerjadtke als Sachverständiger mit dazu genommen
 - > ein Raum, um interessante Dinge auszustellen
 - > Lager der JuKidz sollte abgetrennt werden, dann ist es weiter nutzbar
- Brunnen (3 Stück):
 - Backsborn, Gemeindebrunnen am Bürgermeisteramt und vor der Tür von Linde
 - Pumpen Backsborn + Linde vorgesehen, mit Spenden finanzieren (500 € bereits von der Jagdgenossenschaft)
- im Jahr 2025 Gedenkfeier in der Heimkehle (80. Jahrestag der Befreiung), Michael Zerjadtke leistet Vorarbeit, d.h. geschichtliche Aufarbeitung

13 Anfragen und Anregungen

- zeitnah Ideen für die „neue“ Hauptstraße sammeln
 - Asphalt? Pflaster?
- TO für die nächste OR- Sitzung
 - Plan: von Bahnübergange bis Pfarrgasse
- Info Point vom Bio-Res am Bahnübergang geplant

Ortsbürgermeister

Protokollant