

Niederschrift öffentlicher Sitzungsteil

Sitzung des Ortschaftsrates Stolberg (Harz)

Sitzungstermin:	Montag, 10.11.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Ortsteil Stadt Stolberg (Harz), Markt 1, 06536 Südharz

Anwesend sind:

Herr Frank Siewering
Herr Sascha Einicke
Herr Carsten Jäger
Frau Anke Kulbe

Abwesend:

Frau Friederike Blanck entschuldigt

Gäste:

Herr Bürgermeister Kohl
Prinz zu Stolberg

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | |
|---|--|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung |
| 3 | Einwohnerfragestunde |
| 4 | Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 25.08.2025 (öffentlicher Sitzungsteil) |
| 5 | Informationen des Ortsbürgermeisters |
| 6 | Beschlussfassung Planverfahren zur Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Schindelbruch“ der Gemeinde Südharz im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB im OT Stolberg
Vorlage: 21-300/2025 |
| 7 | Anfragen und Anregungen |

Nichtöffentlicher Teil

- | | |
|----|---|
| 8 | Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 25.08.2025 (nicht öffentlicher Sitzungsteil) |
| 9 | Beschlussfassung über den Verkauf von Grund und Boden im Ortsteil Stadt Stolberg (Harz)
Vorlage: 21-277/2025 |
| 10 | Grundstücksangelegenheiten |
| 11 | Anfragen und Anregungen |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**
Herr Siewering eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates, begrüßt die Anwesenden, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 4 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

- 3 Einwohnerfragestunde**
Die Anfrage des Prinzen zu Stolberg wird auf die nächste Sitzung des Ortschaftsrates verschoben.

- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 25.08.2025 (öffentlicher Sitzungsteil)**
Die Sitzungsniederschrift vom 25.08.2025 wird mit Änderungen einstimmig bestätigt. (Die Änderungen sind in der Niederschrift eingetragen.)

- 5 Informationen des Ortsbürgermeisters**
Herr Siewering berichtet, dass das Museum „Alte Münze“ am 13.11.2025 geschlossen ist.

Der Radweg ist in Arbeit.

Die Wiedereröffnung des Freizeitbades „Thyragrotte“ verschiebt sich auf den Monat April 2026.

Move-Station: Fördermittelzusage

Die Toiletten sollen verpachtet werden. (derzeitige Bearbeitung)
Ortschaftsrat stimmt einstimmig zu.

**6 Beschlussfassung Planverfahren zur Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Schindelbruch“ der Gemeinde Südharz im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB im OT Stolberg
Vorlage: 21-300/2025**

Es erfolgt die Abstimmung der Mitglieder des Ortschaftsrates.
anwesende Ortschaftsräte: 4

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
4	0	0

7 Anfragen und Anregungen

- Im OT Stadt Stolberg (Harz) werden Wohnungen gesucht!
Die stadteigenen Wohnungen müssen saniert werden.
- Anfrage: Wie viele Ferienwohnungen gibt es eigentlich im OT Stadt Stolberg (Harz)?
- Anfrage: Gelbe Tonnen für Ferienwohnungen? – Der Müll wird dann in den Mülltonnen der Stadt Stolberg (Harz) entsorgt!
- Anfrage an das Einwohnermeldeamt der Gemeinde Südharz:
Welche Häuser (Ferienwohnung) sind bewohnt? (Umnutzung!)
- Verbot „Streusalz“ im Amtsblatt der Gemeinde Südharz veröffentlichen. Den Mängelmelder der Gemeindeverwaltung Südharz übernimmt Ortschaftsrat S. Einicke.
- 3 Mülleimer fehlen in der Rittergasse (von Sonjas Cafe – zur ehem. Grundschule). An der ehem. Grundschule bei den neuen Bänken sind keine Mülleimer vorhanden.
- Am Parkplatz „Bahnhof“ fehlen ebenfalls Mülleimer. Es muss geklärt werden, ob noch Mülleimer vorhanden sind!

Ortsbürgermeister

Protokollant